

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻY SANITARNEJ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI SKARBIEWO

Adres obiektu budowlanego: **Budynek Świetlicy Wiejskiej w Skarbiewie
86-010 Skarbiewo**

Kategoria obiektu budowlanego: **IX**

Numer działki: **działka nr 86/3 obręb 0023 Skarbiewo,
jednostka ewidencyjna 040304_5**

Inwestor: **Gmina Koronowo
86-010 Koronowo, ul. Plac Zwycięstwa 1**

Projektant	mgr inż. Sylwester Chudy Uprawnienia budowlane nr: ZAP/0196/POOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Zakres opracowania branża sanitarna	XII.2022	podpis
Projektant sprawdzający	mgr inż. Łukasz Soja Uprawnienia budowlane nr: ZAP/0086/PWBS/21 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Zakres opracowania branża sanitarna	XII.2022	podpis

TOM 2

SPIS TREŚCI	strona
1 Strona tytułowa	1
2 Spis treści	2
3 Oświadczenie projektantów	3
4 Uprawnienia i wpisy do izby	4
5 Informacja BiOZ	11
6 Opis techniczny	14

SPIS RYSUNKÓW	skala	strona
S1 Projekt Zagospodarowania Terenu	1:250	19
S2 Rzut Przyziemia	1:50	20
S3 Rzut I Piętra	1:50	21
S4 Rzut Dachy	1:50	22
S5 Rozwinięcie instalacji wody zimnej, ciepłej i kanalizacji sanitarnej	1:50	23
S6 Profil zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej	1:100/500	24

OŚWIADCZENIE ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 07.07.1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2021r. poz. 2351) oświadczamy, że projekt wykonawczy branży sanitarnej termomodernizacji budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Skarbiewo został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI SKARBIEWO

Adres obiektu budowlanego: **Budynek Świetlicy Wiejskiej w Skarbiewie**
86-010 Skarbiewo

Kategoria obiektu budowlanego: **IX**

Numer działki: **działka nr 86/3 obręb 0023 Skarbiewo,**
jednostka ewidencyjna 040304_5

Inwestor: **Gmina Koronowo**
86-010 Koronowo, ul. Plac Zwycięstwa 1

Projektant	mgr inż. Sylwester Chudy Uprawnienia budowlane nr: ZAP/0196/POOS/11, ZAP/IS/0023/12 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	podpis
Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Soja Uprawnienia budowlane nr: ZAP/0086/PWBS/21, POM/IS/0111/21 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	podpis

UPRAWNIENIA I WPISY DO IZBY



**ZACHODNIOPOMORSKA
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A**

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: ZAP-OKK-0054/0046/11

Szczecin, 12 grudnia 2011 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

decyzją Zachodniopomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Pan mgr inż. Sylwester Łukasz Chudy
urodzony dnia 06 stycznia 1984 r. w Sławnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0196/POOS/11

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń.**

1. Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie nadanej specjalności, zgodnie z § 15 ww. rozporządzenia.

2. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejsze uprawnienia, w zakresie objętym nadaną specjalnością, stanowią również podstawę do:

- 1) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej




mgr inż. Mieczysław Ołtarzewski
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK


prof. dr hab. inż. Władysław Szaflik
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Sylwester Łukasz Chudy
Sławsko 104, 76-100 Sławno
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ZOIB
4. OKK ZOIB – aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-DPB-TKB-2SY *

Pan Sylwester Łukasz CHUDY o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0023/12

adres zamieszkania SŁAWSKO 104 , 76-100 SŁAWNO

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-21 roku przez:

Zygmunt Meyer, Zastępca Przewodniczącego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0051(3)/20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) oraz art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b i art. 15a ust. 1, ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Błażej Soja

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 21 lutego 1983 r. w Miastku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny ZAP/0086/PWBS/21

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.**

Uprawnienia budowlane nadane **Panu Łukaszowi Błażewi Soja** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie art. 15a ust. 1 oraz ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz
Sekretarz OKK

.....
.....
.....

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Błażej Soja
ul. Budowniczych 9/13, 75-323 Koszalin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIB – aa

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA BRANŻY SANITARNEJ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI SKARBIEWO

Adres obiektu budowlanego: **Budynek Świetlicy Wiejskiej w Skarbiewie
86-010 Skarbiewo**

Kategoria obiektu budowlanego: **IX**

Numer działki: **działka nr 86/3 obręb 0023 Skarbiewo,
jednostka ewidencyjna 040304_5**

Inwestor: **Gmina Koronowo
86-010 Koronowo, ul. Plac Zwycięstwa 1**

Projektant	mgr inż. Sylwester Chudy Uprawnienia budowlane nr: ZAP/0196/POOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Zakres opracowania branża sanitarna	XII.2022	podpis
------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------	----------	--------

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zamierzeniem budowlanym jest termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Skarbiewo. Zakresem robót branży sanitarnej jest:

- przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji wodociągowej,
- przebudowa istniejącej wewnętrznej i zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz wymianą istniejącego zbiornika bezodpływowego na ścieki sanitarne.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na dz. nr 86/3 obręb 0023 Skarbiewo w jed. ewid. nr 040304_5 w Skarbiewie. Na terenie działki zlokalizowany jest budek świetlicy. W budynku oprócz pomieszczeń świetlicy wiejskiej zlokalizowane jest mieszkanie. Część budynku w którym zlokalizowane jest mieszkanie znajduje się na sąsiedniej działce ewidencyjnej o nr 86/4. Granica działek przebiega przez przedmiotowy budynek.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Miejsca w których występują zagrożenia dla pracowników, powinny być oznakowane widocznymi barwami i/lub znakami bezpieczeństwa, zgodnie z PN. Znaki bezpieczeństwa powinny być umieszczone odpowiednio do linii wzroku – w miejscu lub najbliższym otoczeniu określanego zagrożenia. Jeżeli takie oznakowanie nie jest wystarczające miejsca niebezpieczne powinny być wyłączone z użytkowania poprzez ich odpowiednie wygrodenienie.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skutek zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce wystąpienia zagrożenia	Czas wystąpienia zagrożenia
1.	Roboty, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m	upadek z wysokości, uderzenie spadającym czynnikiem materialnym	D	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
2.	Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów	przygnięcie, uderzenie czynnikiem materialnym	D	w strefie wykonywania robót – w zasięgu pracy dźwigu	w trakcie wykonywania robót przy użyciu dźwigu
3.	Przypadkowo odkryte w trakcie robót ziemnych przedmioty trudne do identyfikacji	przygnięcie, uderzenie czynnikiem materialnym	D	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
4.	Możliwość znalezienia się osób postronnych na terenie budowy	przygnięcie, uderzenie czynnikiem materialnym, porażenie prądem, poparzenie łukiem	D	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
5.	Związane ze sprzętem eksploatacyjnym na budowie – narzędzia ręczne	przygnięcie, uderzenie czynnikiem materialnym, porażenie prądem, poparzenie łukiem	D	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót
6.	Prowadzenie wykopów liniowych	Zasypanie ludzi	D	w strefie wykonywania robót	w trakcie wykonywania robót

Skala zagrożenia (w skali pierwotnej, przed podjęciem działań redukujących zagrożenie):

M – mała: gdy w skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy do 6 m-cy
S – średnia: gdy w skutek działania zagrożenia może nastąpić niezdolność do pracy powyżej 6 m-cy
D – duża: gdy w skutek działania zagrożenia może nastąpić śmierć lub kalectwo

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy udzieli zespołom pracowników własnych oraz podwykonawcom robót budowlanych szczegółowego instruktażu w formie ustnej, obejmującego zaznajomienie z:

- zakresem robót budowlanych
- technologiami realizacji robót budowlanych
- harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz czasu wymaganego do ich wykonania
- przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju i skali, czasu i miejsca wystąpienia oraz sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót
- „instrukcją bezpiecznego wykonywania robót budowlanych”

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń .

- zapewnienie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego
- zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenie winno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami bhp i planem BIOZ
- uwzględnienie wymagań związanych z organizacją i wykonywaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z:
- zarządcą drogi publicznej lub terenu osiedla
- właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzonych robót
- rozmieszczenie pojazdów, sprzętu, materiałów, ziemi z wykopów w taki sposób aby nie blokować dojazdów do stanowisk pracy
- zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót przy użyciu:
 - taśm ostrzegawczych,
 - barier,
 - balustrad,
 - ogrodzeń,
 - tablic bezpieczeństwa,
 - daszków ochronnych
- stosowanie sprzętu ochronnego i środków ochrony indywidualnej dobranych do rodzaju przewidywanego zagrożenia podczas wykonywania robót,
- stosowanie sprzętu asekuracyjnego chroniącego przed upadkiem z wysokości,
- stosowanie sprawdzonych technologii wykonania robót, w których pracownicy są przeszkoleni,
- wykonywanie prac na urządzeniach elektroenergetycznych wymaga uzyskania zgody od właściciela tych urządzeń. Prace te mogą się odbywać z zachowaniem zasad Inspekcji Bezpiecznej Pracy przy Urządzeniach i Instalacjach Elektroenergetycznych

mgr inż. Sylwester Chudy
ZAP/0196/POOS/11, ZAP/IS/0023/12

1 Dane ogólne

1.1 Temat opracowania

Termomodernizacja Budynku Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Skarbiewo.

1.2 Inwestor

Gmina Koronowo

86-010 Koronowo, ul. Plac Zwycięstwa 1

1.3 Obiekt

Świetlica Wiejska

1.4 Adres inwestycji

86-010 Skarbiewo, działka nr 86/3, jednostka ewidencyjna 040304_5, obręb 0023 Skarbiewo

1.5 Jednostka projektowa

MB-MAXIPROJEKT Beata Starzyńska ; 75-227 Koszalin ul. Morska 60/9

1.6 Autorzy projektu

mgr inż. Sylwester Chudy – ZAP/0196/POOS/11, ZAP/IS/0023/12

mgr inż. Łukasz Soja – ZAP/0086/PWBS/21, POM/IS/0111/21

1.7 Stadium opracowania

Projekt wykonawczy

1.8 Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem nr IPP-I.032.26.2022 zawarta w dn. 14.09.2022r na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „ Termomodernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Skarbiewo – projekt”.
- Inwentaryzacja budynku w zakresie niezbędnym do wykonania projektu.
- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (Dz U. z 2021r.- poz.2351) z późn. zm.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 oraz z 2020r. poz.1608 i poz. 2351 oraz z 2022r. poz. 248).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r. poz. 1609 oraz z 2021r. poz. 2280).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 29 grudnia 2021r. poz. 2454).

2 Stan istniejący

Budynek Świetlicy Wiejskiej zlokalizowany jest w miejscowości Skarbiewo na działce nr 86/3. Budynek jest obiektem niepodpiwniczonym, z dwiema kondygnacjami nadziemnymi (przyziemie + poddasze użytkowe). Budynek został podzielony na dwie części. W pierwszej części budynku (zlokalizowanej na działce 86/3) zlokalizowane są pomieszczenia Świetlicy Wiejskiej. W drugiej części budynku (zlokalizowanej na działce 86/4) znajduje się prywatny lokal mieszkalny. Zakres opracowania niniejszego opracowania dotyczy części budynku zlokalizowanego na działce nr 86/3. Na poziomie przyziemia zlokalizowana jest sala świetlicy, pomieszczenie kuchni, WC oraz korytarz. Na poziomie piętra znajduje się pomieszczenie magazynowe do którego prowadzą schody drewniane z pomieszczenia świetlicy. Ponadto na piętrze po lewej i prawej stronie pomieszczenia magazynowego znajdują się nieużytkowe części strychu.

2.1 Ogrzewanie pomieszczeń

Źródłem ciepła dla pomieszczeń świetlicy w stanie istniejącym jest piec kominkowy opalany brykietem drzewnym. Piec zlokalizowany jest pod schodami w pomieszczeniu świetlicy. Dodatkowo w pomieszczeniu kuchni zamontowany jest grzejnik elektryczny.

2.2 Instalacja wodociągowa

Budynek zasilany z przyłącza wodociągowego DN32 wchodzącego do budynku od strony południowej.

2.3 Instalacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej

Ścieki sanitarne z istniejących urządzeń sanitarnych w zlokalizowanych w pomieszczeniach świetlicy wiejskiej odprowadzane są przykanalikiem kanalizacji sanitarnej DN110 przez wschodnią ścianę zewnętrzną budynku do istniejącego betonowego zbiornika bezodpływowego znajdującego się na terenie działki 86/3. Nie wyklucza się że do istniejącej instalacji sanitarnej podłączone są inne urządzenia sanitarne zlokalizowane poza pomieszczeniami świetlicy wiejskiej. Teren przy wejściu do budynku utwardzony jest kostką brukową (elewacja południowa). Pozostała część terenu działki jest nieutwardzona i znajduje się na niej trawnik. Wody opadowe z dachu odprowadzane są na teren własny działki.

3 Stan projektowany

W związku z planowaną termomodernizacją budynku projektuje się :

- zmianę sposobu ogrzewania pomieszczeń,
- przebudowę istniejącej wewnętrznej instalacji wodociągowej wraz z wymianą istniejących urządzeń sanitarnych,
- przebudowę istniejącej wewnętrznej i zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą istniejącego zbiornika bezodpływowego na ścieki sanitarne.

3.1 Zmiana sposobu ogrzewania pomieszczeń

Przewiduje się demontaż istniejącego pieca kominkowego ogrzewanego brykietem drzewnym. Planuje się, że pomieszczenia po termomodernizacji ogrzewane będą przez grzejniki elektryczne. Montaż i zasilanie projektowanych grzejników wykonać wg. branży elektrycznej niniejszej dokumentacji projektowej.

3.2 Przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji wodociągowej wraz z wymianą urządzeń sanitarnych

Przewiduje się demontaż istniejących urządzeń sanitarnych (miska ustępowa, umywalka, zlew) wraz z elementami istniejącymi kanalizacji wodociągowej w budynku. Przyłącze wodociągowe pozostaje bez zmian.

Projektuje się montaż nowych urządzeń sanitarnych w poszczególnych pomieszczeniach :

Pom. nr 0/02 Kuchnia

- BZ –jednokomorowy zlew z ociekaczem , ze stal nierdzewnej, wpuszczany w blat o wymiarach 760x435x150 (długość, szerokość, głębokość) – 1szt.
- W – wodomierz skrzydełkowy DN15, Q=1,6m³/h zamontowany na konsoli wodociągowej, wyposażony w moduł do zdalnego przekazywania odczytów,

Pom. nr 0/03 WC

- UM - umywalka porcelanowa 36x29 mocowana na śrubach bez otworu przelowowego + jednouchwytowa chromowana bateria umywalkowa stojącej, wyposażona w głowice ceramiczną – 1szt,
- WC2 - miska ustępowa - zestaw do montażu przyściennego, rama stalowa samonośna, spłuczka 6 - 9l, pneumatyczny zawór odpływowy, przyłącze wodne z wbudowanym zaworem kontowym -1szt.

Instalację wody zimnej wykonać z rur PE DN32 i DN15. Ciepła woda użytkowa przygotowywane będzie przez projektowany podgrzewacz elektryczny 230V o mocy 2kW i pojemności 10dm³. Podgrzewacz zamontować w szafce pod zlewem w pomieszczeniu kuchni. Rurociągi ciepłej wody użytkowej zasilające umywalkę i zlew wykonać z rur wielowarstwowych z wkładką aluminiową. W szafce pod zlewem zamontować konsolę wodomierzową wyposażoną w wodomierz skrzydełkowy DN15, Q-1,6m³/h wyposażony w moduł do zdalnego przekazywania odczytów. Przed i za wodomierzem zamontować zawory odcinające. Instalację zabezpieczyć przez zwrotnym przepływem montując zawór zwrotny. Przewód instalacji wewnętrznej instalacji wodociągowej od przyłącza do kuchni prowadzić w warstwach posadzkowych. Podejścia pod urządzenia wykonać w płytkich bruzdach ściennych. Po zmontowaniu instalacji należy poddać ją próbie na ciśnienie 10 bar przez 2 godziny, a następnie przepłukać wodą tak, aby prędkość na wylocie była nie mniejsza niż 1,5 m/s. Po pomyślnej próbie szczelności wykonać izolację cieplną rurociągów stosując otuliny z pianki poliuretanowej lub kauczuku o wartości współczynnika przewodności cieplnej $\lambda=0,035$ W/mK, oraz grubości zgodnie z WT. Nie dopuszcza się izolacji wykonywanej w technologiach mokrych. Materiał otulin powinien być niepalny lub zapalny samogasnący i nierozprzestrzeniający ognia. Przewody prowadzone w bruzdzie ściennej izolować termicznie izolacjami przeznaczonymi do układania w przegrodach.

3.3 Przebudowa istniejącej wewnętrznej i zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą istniejącego zbiornika bezodpływowego na ścieki sanitarne

Roboty rozpocząć od demontażu istniejących urządzeń sanitarnych w budynku, istniejących rurociągów kanalizacji sanitarnej w budynku oraz na zewnątrz, odprowadzających ścieki do istniejącego zbiornika bezodpływowego. Istniejący zbiornik bezodpływowy również przewiduje się do demontażu. Projektuje się jeden pion kanalizacji sanitarnej DN110 (K1) do którego podłączone zostaną projektowane urządzenia sanitarne w kuchni i WC. Dodatkowo przewiduje się montaż pionu odpowietrzającego (K2) projektowany bezodpływowy zbiornik na ścieki sanitarne. Piony wyprowadzić ponad połac dachową i zakończyć wywiewką DN160. Na pionach przewidzieć montaż rewizji. Instalację kanalizacji sanitarnej projektuje się z rury i kształtki PVC łączonych przy pomocy złączek kielichowych. Przed wykonaniem połączenia należy oczyścić wnętrze kielicha i zewnętrzną część bosego końca łączonej rury. W razie potrzeby uszczelkę i bosi koniec rury należy zwilżyć środkiem poślizgowym. Następnie bosi koniec rury należy wsunąć do końca w kielich zwracając uwagę na zachowanie współosiowości łączonych elementów. W przypadku konieczności skrócenia łączonej rury należy ją obciąć przy pomocy piłki o drobnych zębach lub obcinaka krawłkowego przy wykorzystaniu prowadnicy w celu zachowania prostopadłej płaszczyzny cięcia w stosunku do osi rury. Po obcięciu rury jej bosi koniec należy oczyścić z opiółków pozostałych po cięciu i zukosować przy pomocy pilnika. Przejścia przez przegrody budowlane należy wykonać w rurach osłonowych z twardego PVC lub ze stali. Wolną przestrzeń między rurą a tuleją ochronną należy wypełnić materiałem elastycznym. Rura ochronna powinna być dłuższa od grubości przegrody o minimum 2 cm z obu stron. Podejścia do przyborów sanitarnych wykonywać ze spadkiem niemniejszym niż podany w normie. Należy przewidzieć dostęp do rewizji w przypadku trwałej zabudowy przewodów.

Średnice podejść:

- WC	- 110 mm
- Umywalka	- 32 mm
- Zlew	- 50 mm

Przewody instalacji kanalizacyjnej należy mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą podpór stałych i przesuwnych. Przewody instalacji kanalizacji sanitarnej prowadzone w posadce wykonać o średnicy DN160 (od pionu K1 do zbiornika bezodpływowego) oraz DN110 (od pionu odpowietrzającego K2 do zbiornika bezodpływowego) na podsypce piaskowej przy zachowaniu spadków jak w części graficznej opracowania. Przewody poziome układać na zagęszczonej podsypce piaskowej. Grubość zagęszczonej podsypki 10 cm. Podsypkę z piasku wyprofilować zgodnie z projektowanymi rzędnymi i spadkami. Po zmontowaniu rur kanalizacyjnych wykonać obsypkę rur piaskiem, warstwą grubości 30 cm nad wierzch rur. W celu odpowiedniego zagęszczenia gruntu w wykopie przewiduje się całkowitą wymianę gruntu (zasypka piaskiem, pospółką lub żwirem). Grunt zagęszczać warstwami $20 \div 30$ cm. Właściwe wykonanie zagęszczenia gruntu sprawdzi uprawniony geolog lub laboratorium drogowe. Wskaźnik zagęszczenia powinien wynosić $W_z = 1,0$. Obsypkę oraz zasypkę rur należy zagęścić w wykopie za pomocą ubijaków mechanicznych. Materiały do budowy sieci kanalizacji sanitarnej muszą posiadać certyfikat dopuszczenia ich do stosowania w Polsce wydany przez Centralny Ośrodek Badawczo - Rozwojowy Techniki Instalacyjnej "INSTAL" Warszawa. Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" tom I i normą BN-83/8836-02 oraz zgodnie z przepisami BHP. Przewody powinny być poddane badaniom w zakresie szczelności na:

- eksfiltrację ścieków do gruntu
- infiltrację wód gruntowych do kanału.

Projektuje się montaż dwóch studzienek rewizyjnych, niewłazowych PP de425 z kinetą przelotową DN160 oraz rurą teleskopową i włazem żeliwnym. Odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do projektowanego bezodpływowego zbiornika o pojemności 5m³. Zbiornik wykonany będzie z polietylenu PEHD o wymiarach 3,5m (długość), 1,2m (szerokość), 1,6m (wysokość). Opróżnianie zbiornika przewiduje się za pomocą szybkozłączki Dn110 zamontowanej w ogrodzeniu przy bramie. Po zamontowaniu wszystkich elementów kanalizacji sanitarnej wykonać próby szczelności zgodnie z "PN-92/B-10735 Kanalizacja. Istniejące utwardzenie z kostki brukowej przy wejściu do budynku przewiduje się do odtworzenia.

4 Uwagi końcowe

Montaż, próby i odbiór instalacji należy wykonać i przeprowadzić zgodnie z niniejszym projektem, przedmiotowymi normami, obowiązującymi przepisami BHP i p.poż., oraz „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych. Tom II – Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.” Wszystkie urządzenia i elementy instalacji powinny posiadać aktualną Aprobate Techniczną ITB. Montaż urządzeń, rozruch i regulację instalacji powinna przeprowadzić specjalistyczna firma, wraz z potwierdzeniem wykonania zgodnie z przepisami i wytycznymi producenta. Wykonawca ma obowiązek przeszkolić wydelegowany personel obiektu w obsłudze zastosowanych urządzeń. Każde urządzenie powinno posiadać załączoną Dokumentację Techniczną – Ruchową oraz instrukcję obsługi. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej na wykonane prace. Za kompletne opracowanie stanowiące podstawę wyceny należy przyjąć wszystko co zostało narysowane, opisane, objęte specyfikacją oraz nieujęte, a konieczne do prawidłowego wykonania instalacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu. Projektujący nie ponosi odpowiedzialności za zmiany dokonane przez Wykonawcę bez zgody pisemnej osób projektujących.

mgr inż. Sylwester Chudy
ZAP/0196/POOS/11
ZAP/IS/0023/12

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny poświadczający ich prawdziwość. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA BYDGOSKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozycyjnej weryfikacji	Protokół z dnia
Identyfikator zapytania pracy geodezyjnej	6640.8182.2022
Imię, nazwisko nr uprawnień podlegających kierownictwu prac	Andrzej Izbaner upr. 16722

Na zlecenie zamawiającego rzędne terenowe przedstawiono z dokładnością do 0.01m

S
R111a

Mapa do celów projektowych sporządzona została do projektu obiektów budowlanych na dz. 86/3 w Skarbiewie i nie może być wykorzystywana do projektowania innych obiektów.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niezidentyfikowanych urządzeń podziemnych, których nie wykryto w trakcie pomiaru.

Jednostka ewidencyjna: 040304_5, Koronowo-G
obręb: ewidencyjny: 0023, Skarbiewo
działka nr 86/3

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1 : 500

PUWG "2000" s. 6 Układ wysokości PL-EVRF2007-NH

Ks. | rob. 9937/2022 Id zgłoszenia 6640.8182.2022
Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi
Sieci projektowane – stan na dzień 01.12.2022r
Koronowo, dnia 01.12.2022r

Wykonat: Andrzej Izbaner upr 16722

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO

ŚWIECICA WIEJSKA W SKARBIEWIE
86-010 SKARBIEWO
DZ. EWID. NR 86/3, JED. EWID. 040304_5
OBREB 0023 SKARBIEWO

PROJEKTANT

mgr inż. Sylwester Chudy
nr upr. bud. ZAP/0196/POOS/11

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

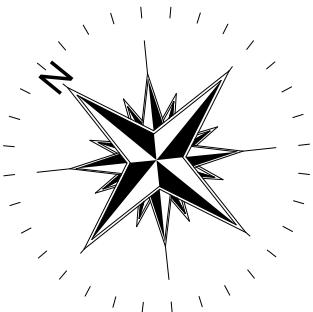
mgr inż. Łukasz Soja
nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21

TYTUŁ RYSUNKU

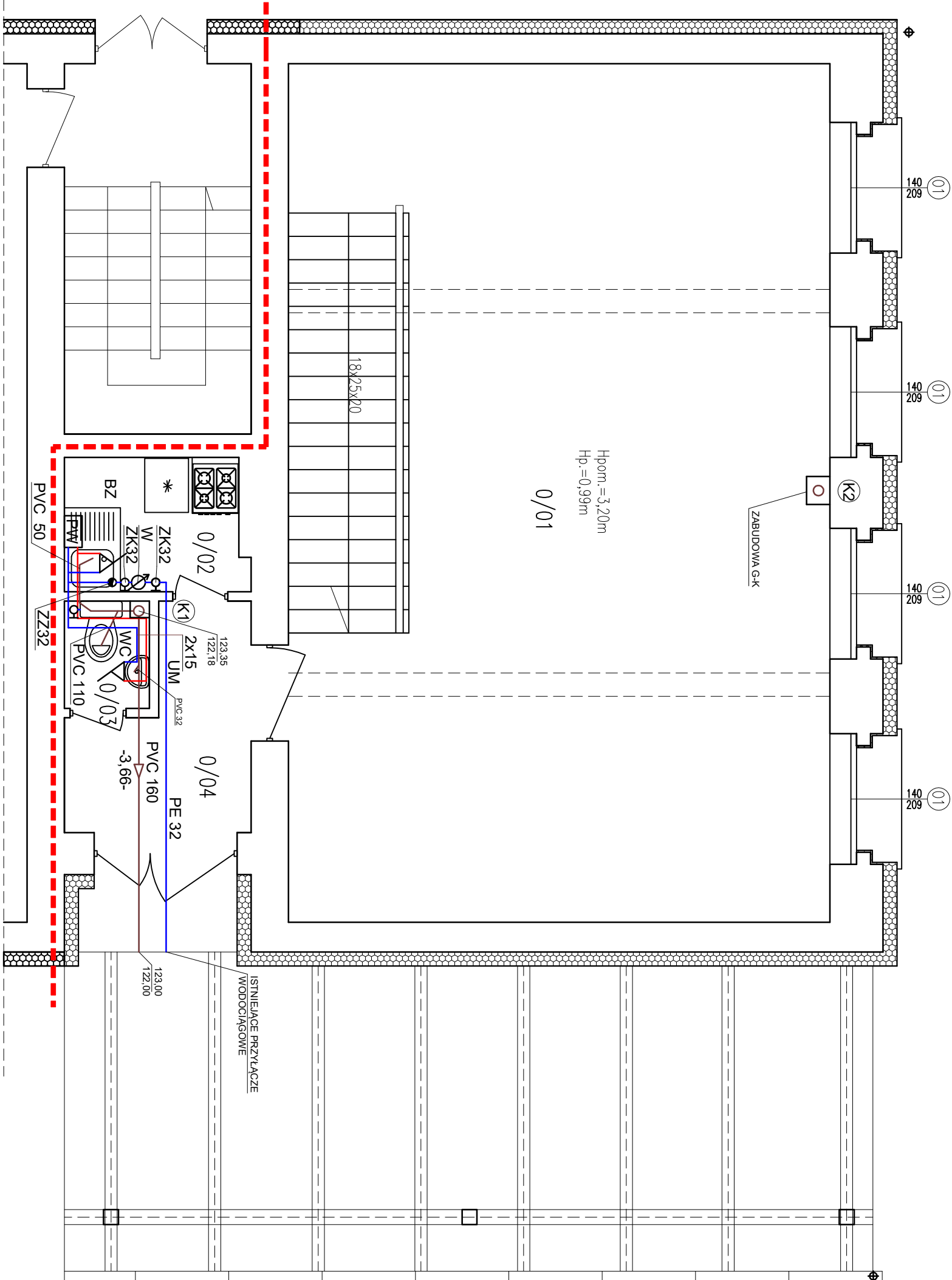
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA	SKALA	NUMER RYSUNKU
------	-------	---------------

XII.2022r	1:250	S1
		19



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
001	ŚWIETLICA	53,96
002	KUCHNIA	2,47
003	WC	1,05
004	PRZEDSIÓNEK	3,70
POW. UŻYTKOWA		60,58



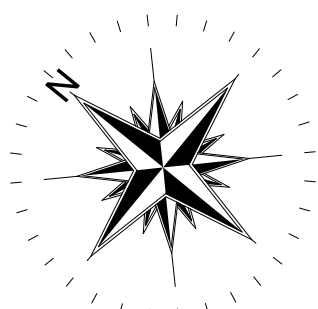
UM – umywalka porcelanowa 36x29 mocowana na śrubach bez otworu przelewowego + jednouchwyłowa chromowana bateria umywalkowa stojącej, wyposażona w głowice ceramiczną

WC – miska ustępowa – zestaw do montażu przyściennego, rama stalowa samonośna, spłuczka 6 – 9l, pneumatyczny zawór odpływowy, przyłącze wodne z wbudowanym zaworem kontowym

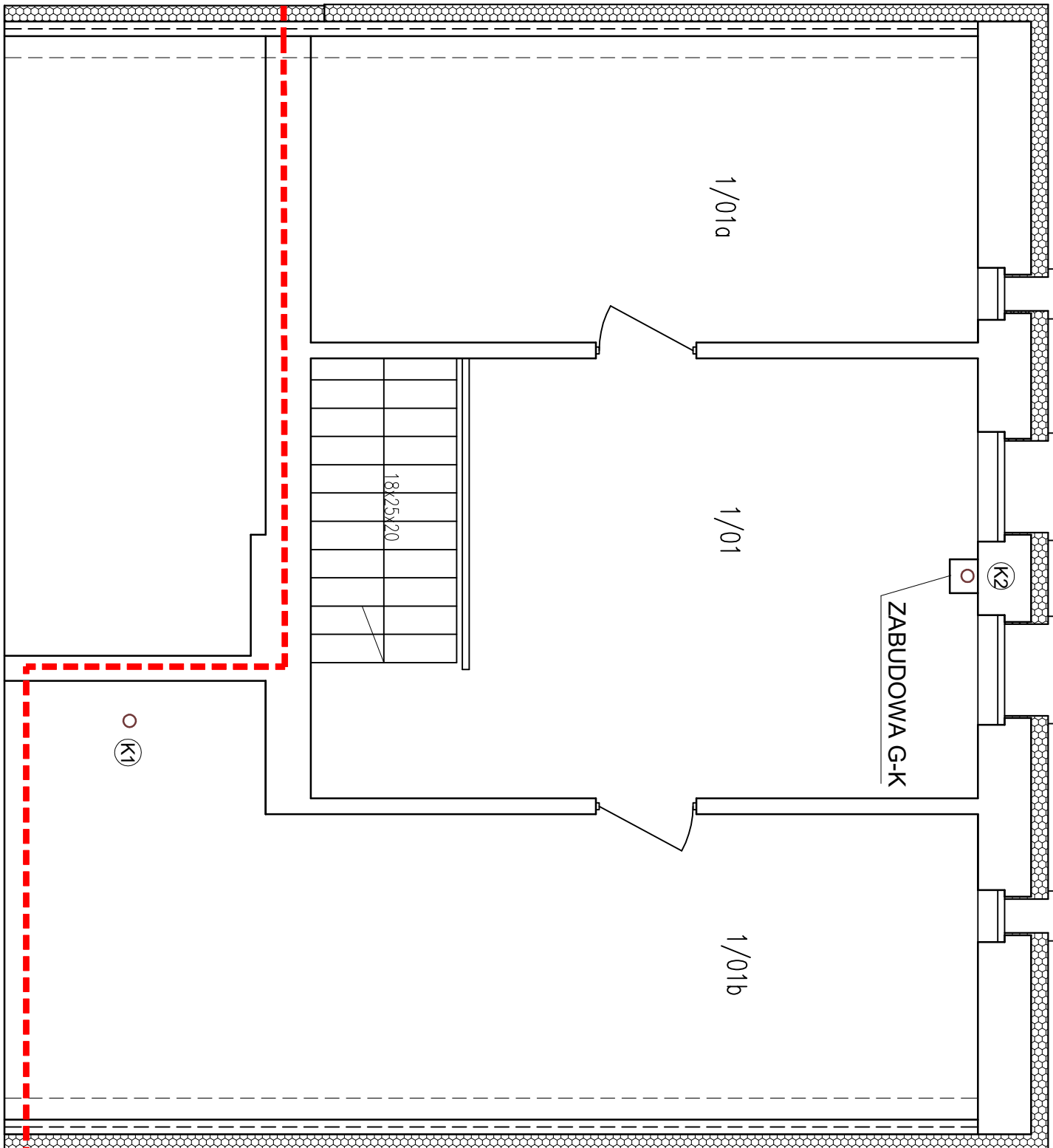
BZ – stalowy zlew jednokomorowy z ociekaczem, wpuszczany w blat, o wymiarach 760x435x150 (długość, szerokość, głębokość) odporny na zarysowania, przebarwienia

— INSTALACJA WODY ZIMNEJ
— INSTALACJA WODY CIEPŁEJ
— INSTALACJA KANALIZACJA SANITARNEJ
(K1) PION KANALIZACJI SANITARNEJ
W - WODOMIERZ SKRZYDEŁKOWY dn15 q=1,6m3/h
ZK32 - ZAWÓR KULOWY ODCINAJĄCY DN32
ZZ32 - ZAWÓR KULOWY ODCINAJĄCY DN32

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		
ŚWIETLICA WIEJSKA W SKARBIEWIE		
86-010 SKARBIEWO		
DZ. EWID. NR 86/3, JED. EWID. 040304_5		
OBRĘB 0023 SKARBIEWO		
PROJEKTANT		
mgr inż. Sylwester Chudy		
nr upr. bud. ZAP/0196/P005/11		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. Lukasz Soja		
nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21		
TYTUŁ RYSUNKU		
RZUT PRZYZIEMIA		
DATA	SKALA	NUMER RYSUNKU
XII.2022r	1:50	S2
		20

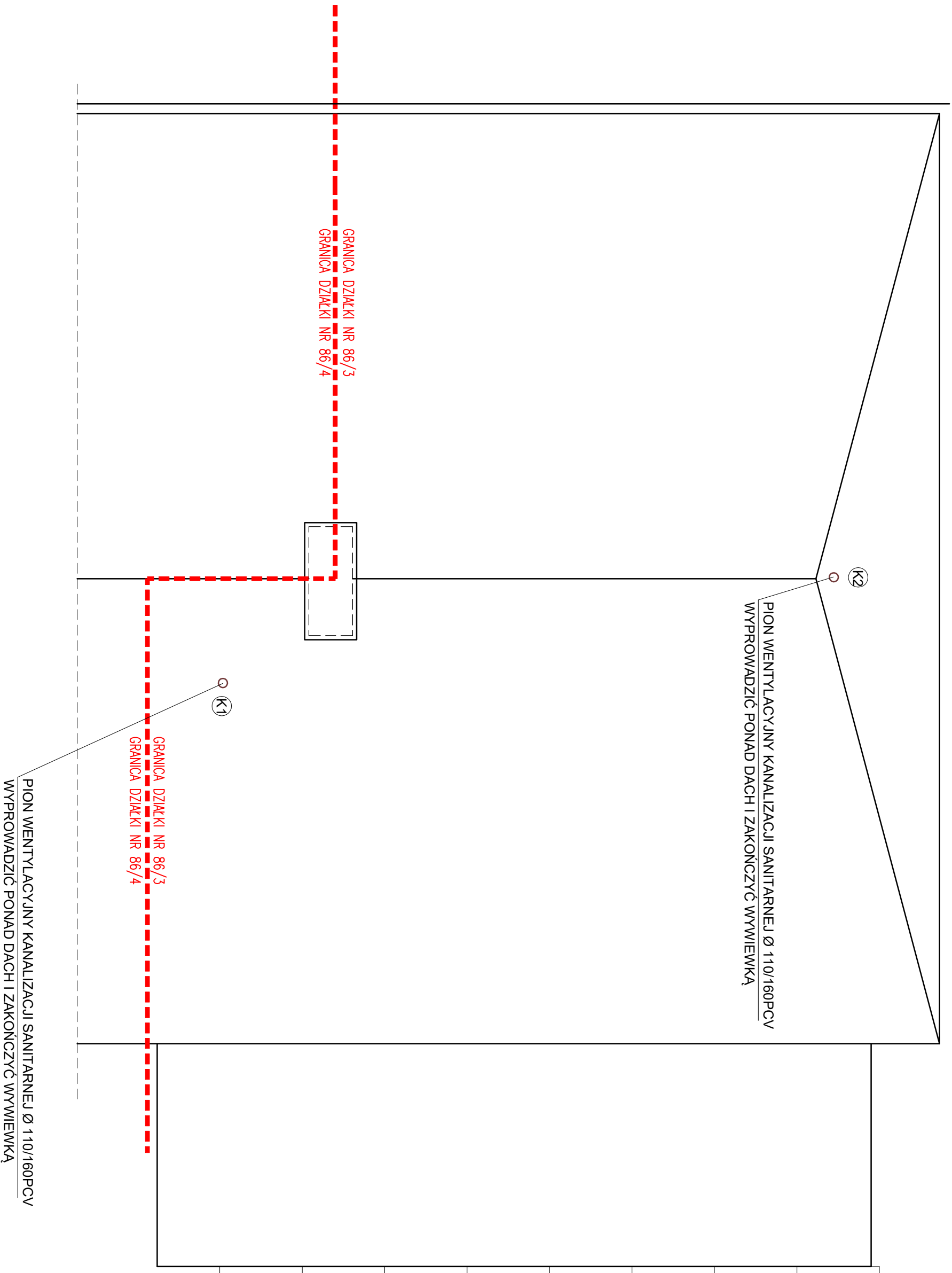
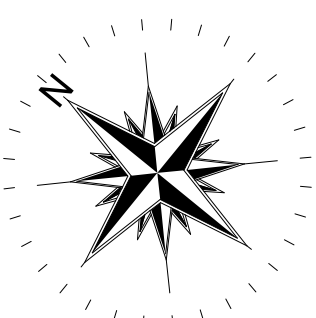


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
1/01	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE	22,95
1/01a	STRYCH	15,98
1/01b	STRYCH	25,97
POW. UŻYTKOWA		64,90



GRANICA DZIAŁKI NR 86/3
GRANICA DZIAŁKI NR 86/4

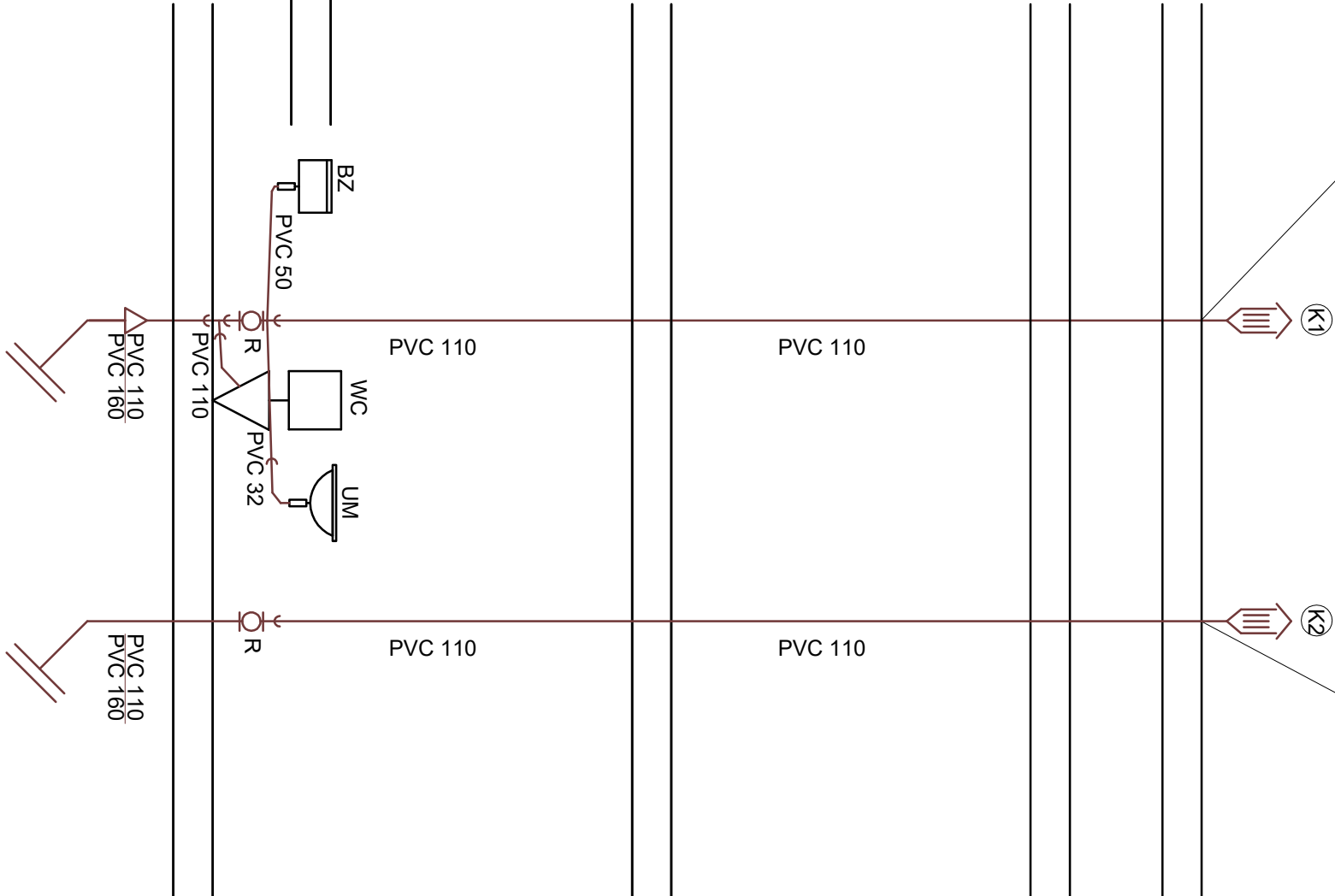
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		
ŚWIETLICA WIEJSKA W SKARBIEWIE		
86-010 SKARBIEWO		
DZ. EWID. NR 86/3, JED. EWID. 040304_5		
OBRĘB 0023 SKARBIEWO		
PROJEKTANT		
mgr inż. Sylwester Chudy		
nr upr. bud. ZAP/0196/P005/11		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. Lukasz Soja		
nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21		
TYTUŁ RYSUNKI		
RZUT I PIĘTRA		
DATA	SKALA	NUMER RYSUNKU
XII.2022r	1:50	S3
		21



NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO			
ŚWIETLICA WIEJSKA W SKARBIEWIE			
86-010 SKARBIEWO			
DZ. EWID. NR 86/3, JED. EWID. 040304.5			
OBRĘB 0023 SKARBIEWO			
PROJEKTANT			
mgr inż. Sylwester Chudy			
nr upr. bud. ZAP/0196/P005/11			
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY			
mgr inż. Łukasz Soja			
nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21			
TYTUŁ RYSUNKU			
RZUT DACHU			
DATA	SKALA	NUMER RYSUNKU	
XII.2022r	1:50	S4	

PION WENTYLACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 110/160PCV
WYPROWADZIĆ PONAD DACH I ZAKOŃCZYĆ WYWIEWKĄ

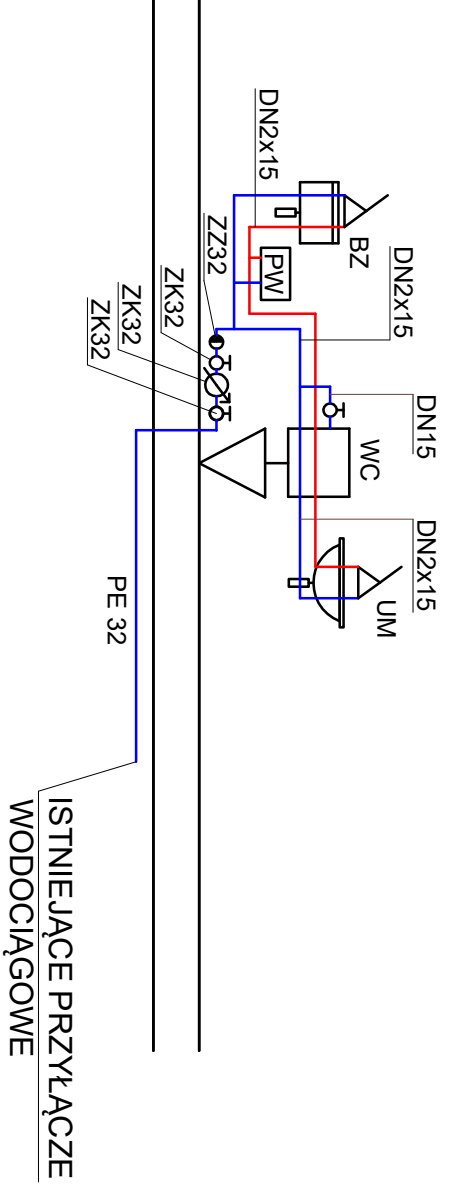
PION WENTYLACYJNY KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 110/160PCV
WYPROWADZIĆ PONAD DACH I ZAKOŃCZYĆ WYWIEWKĄ



UM – umywalka porcelanowa 36x29 mocowana na śrubach bez otworu przelewowego + jednouchwyłowa chromowana bateria umywalkowa stojącej, wyposażona w głowice ceramicznq

WC – miska ustępowa – zestaw do montażu przyściennego, rama stalowa samonośna, spłuczka 6 – 9l, pneumatyczny zawór odpływowy, przyłcze wodne z wbudowanym zaworem kontowym

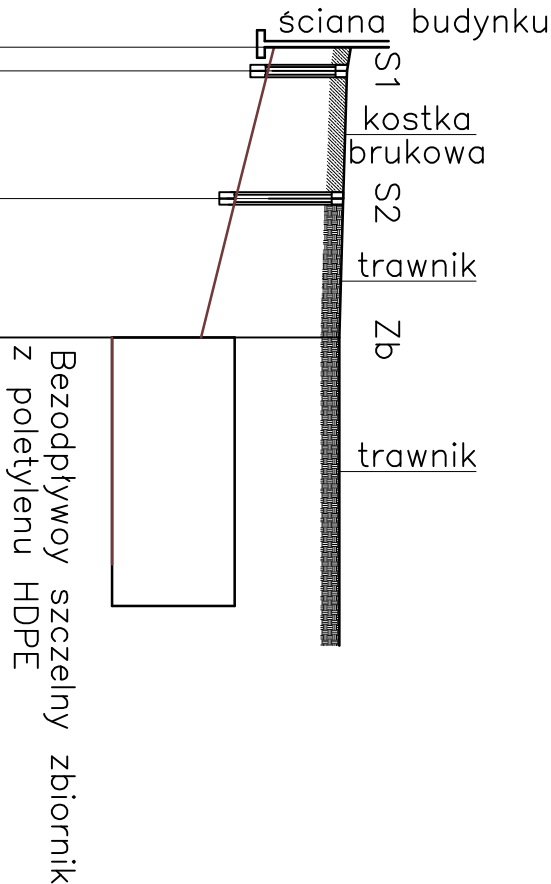
BZ – stalowy zlew jednokomorowy z ociekaczem, wpuszczany w blat, o wymiarach 760x435x150 (długość, szerokość, głębokość) odporny na zarysowania, przebarwienia



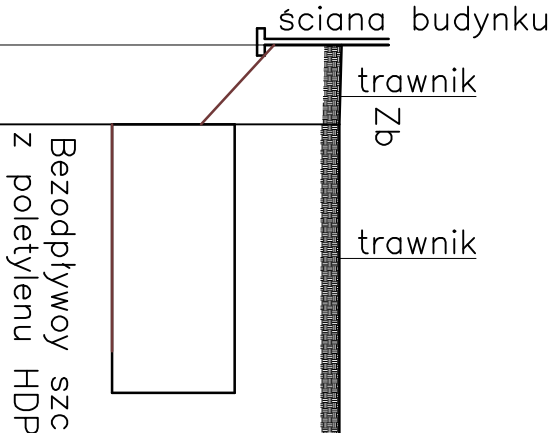
ISTNIEJĄCE PRZYLĄCZE
WODOCIĄGOWE

- INSTALACJA WODY ZIMNEJ
- INSTALACJA WODY CIEPŁEJ
- INSTALACJA KANALIZACJA SANITARNEJ
- (K1) PION KANALIZACJI SANITARNEJ
- W - WODOMIERZ SKRZYDEŁKOWY dn15 q=1,6m3/h
- ZK32 - ZAWÓR KULOWY ODCINAJĄCY DN32
- ZZ32 - ZAWÓR KULOWY ODCINAJĄCY DN32

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		
ŚWIETLICA WIEJSKA W SKARBIEWIE		
86-010 SKARBIEWO		
DZ. EWD. NR 86/3, JED. EWD. 040304_5		
OBRĘB 0023 SKARBIEWO		
PROJEKTANT		
mgr inż. Sylwester Chudy		
nr upr. bud. ZAP/0196/P00S/11		
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. Lukasz Soja		
nr upr. bud. ZAP/0086/PWBS/21		
TYTUŁ RYSUNKU		
ROZWINIĘCIE INSTALACJI WODY ZIMNEJ, CIEPŁEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ		
DATA	SKALA	NUMER RYSUNKU
XII.2022r	1:50	S5



P.p.=113,00			
Rzędna terenu	123,00	122,95	122,85
Rzędna dna	122,00	121,92	121,50
Zagłębienie dna	1,00	1,03	1,40
Średnica, materiał	PVC Dn160		
Spadek, odległość	i=5,0 ‰ L=18,90m		
Długość odcinka	1,55	8,30	9,05
Metr i odległości	0 0	1,55	9,85
			18,90



P.p.=113,00			
Rzędna terenu	123,00	122,85	
Rzędna dna	122,00	121,05	119,89
Zagłębienie dna	1,00	1,80	2,96
Średnica, materiał	PVC Dn110		
Spadek, odległość	L=5,17m i=18,0 ‰		
Długość odcinka	5,17		
Metr i odległości	0 0	5,17	